

DUYURU

DUYURU: 02.01.2019/1

İMAR BARIŞI KAPSAMINDA YAPI KAYIT BELGESİ BAŞVURU VE ÖDEME SÜRESİ YENİDEN UZATILMIŞTIR

Bilindiği üzere, 18.05.2018 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan ve kamuoyunda “İmar Barışı” olarak adlandırılan 7143 sayılı Kanun kapsamında, 31.12.2017 tarihinden önce yapılmış ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapılar için bazı şartların yerine getirilmesi ve 31.12.2018 tarihine kadar kayıt bedelinin ödenmesi şartıyla “**Yapı Kayıt Belgesi**” verilmesine imkan sağlanmıştı. Akabinde, 31.10.2018 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “257 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı” ile, yapı kayıt belgesi başvuru süresi 31.12.2018 tarihine kadar uzatılmıştı.

Bu defa, 31.12.2018 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan “**538 Sayılı Cumhurbaşkanı Kararı**” ile, yukarıda belirtilen “Yapı Kayıt Belgesi” için geçerli başvuru süresi **15.06.2019** tarihine, ödeme süresi ise **30.06.2019** tarihine kadar uzatılmıştır.

Yapı kayıt belgesi, imar barışı kapsamında değerlendirilmiş olan yapılar için oluşturulacak belge olup, imar açısından yeni bir hak sağlamamakta ve kazanılmış hak oluşturmamaktadır. Sözü edilen belge, yapının kullanım amacına yöneliktir. Bu belgeyi alan yapılara, talep halinde ilgili mevzuatta tanımlanan ait olduğu abone grubu dikkate alınarak geçici olarak su, elektrik ve doğalgaz bağlanabilmektedir. Ayrıca yapı kayıt belgesi verilen yapılarla ilgili alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilecektir. Ancak, yapı kayıt belgesi düzenlenen yapıların yenilenmesi durumunda yürürlükte olan imar mevzuatı hükümleri uygulanmaktadır.

Saygılarımızla.

